

**АДМИНИСТРАЦИЯ МИРНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**СОСНОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е ПРОЕКТ**

от \_\_ июля 2019 года №\_\_

п. Мирный

# Об утверждении Положения о комиссии

# по признанию граждан малоимущими

# и учету граждан в качестве нуждающихся

# в жилых помещениях на территории

# муниципального образования

# Мирненское сельское поселение

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Законом Челябинской области от 16 июня 2005г. №389-ЗО «О порядке ведения органами местного самоуправления Челябинской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Законом Челябинской области от 25 августа 2005г. №400-ЗО «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, и признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», Уставом муниципального образования Мирненское сельское поселение, Порядком принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда Мирненского сельского поселения по договору социального найма (утв. решением Совета депутатов Мирненского сельского поселения от 26 декабря 2011 года №38, в ред. решения Совета депутатов Мирненского сельского поселения от \_\_ июня 2019 года №\_\_), решением Совета депутатов Мирненского сельского поселения от «15» августа 2014г. №20 «Об установлении размера дохода, приходящегося на члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, и признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Мирненского сельского поселения», с целью обеспечения малоимущих граждан жилыми помещениями на территории Мирненского сельского поселения

Администрация Мирненского сельского поселения

# ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Положение о комиссии по признанию граждан малоимущими и учету граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории муниципального образования Мирненское сельское поселение согласно Приложению №1.

2. Утвердить состав комиссии по признанию граждан малоимущими и учету граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории муниципального образования Мирненское сельское поселение (Приложение №2).

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования в порядке, предусмотренном Советом депутатов Мирненского сельского поселения, и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Мирненское сельское поселение в сети «Интернет».

4. Организацию выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Мирненского сельского поселения А.С. Ветрова.

Глава Мирненского

сельского поселения А.Н. Новокрещенов

Приложение №1 к постановлению

администрации Мирненского сельского поселения

от \_\_.0 .2019 года №\_\_

Положение

комиссии по признанию граждан малоимущими

и учету граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях

на территории муниципального образования

Мирненское сельское поселение

1. Настоящим Положением определяется деятельность комиссии по признанию граждан малоимущими и учету граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории муниципального образования Мирненское сельское поселение (далее – Комиссия).

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Челябинской области от 16 июня 2005г. №389-ЗО «О порядке ведения органами местного самоуправления Челябинской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма», Законом Челябинской области от 25 августа 2005г. №400-ЗО «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, и признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», Уставом муниципального образования Мирненское сельское поселение, Порядком принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений муниципального жилищного фонда Мирненского сельского поселения по договору социального найма (утв. решением Совета депутатов Мирненского сельского поселения от 26 декабря 2011 года №38, в ред. решения Совета депутатов Мирненского сельского поселения от \_\_ июня 2019 года №\_\_), решением Совета депутатов Мирненского сельского поселения «15» августа 2014г. №20 «Об установлении размера дохода, приходящегося на члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, и признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Мирненского сельского поселения», другими законами и иными правовыми актами, а также настоящим Положением.

3. На Комиссию возлагается:

3.1. Прием документов, представляемых гражданином-заявителем в целях признания его малоимущим согласно перечню, установленному Законом Челябинской области от 16 июня 2005г. №389-ЗО «О порядке ведения органами местного самоуправления Челябинской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

3.2. Проведение процедуры расчета размера дохода семьи, приходящегося на каждого члена семьи, и определения стоимости имущества, находящегося в собственности гражданина-заявителя и подлежащего налогообложению, согласно порядку расчета, установленному Законом Челябинской области от 25 августа 2005г. №400-ЗО «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, и признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», в соответствии с решением Совета депутатов Мирненского сельского поселения от «15» августа 2014г. №20 «Об установлении размера дохода, приходящегося на члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, и признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Мирненского сельского поселения».

3.3. Проведение процедуры расчета по определению потребности семьи в средствах на приобретение жилого помещения и оценке возможности накопления гражданами недостающих средств на приобретение жилого помещения согласно порядку расчета, установленному Законом Челябинской области от 25 августа 2005г. №400-ЗО «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, и признания граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда», в соответствии с решением Совета депутатов Мирненского сельского поселения «15» августа 2014г. №20 «Об установлении размера дохода, приходящегося на члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, и признании граждан малоимущими в целях предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда Мирненского сельского поселения».

3.4. Принятие решений о признании или об отказе в признании граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

3.5. Уточнение решений о принятии на учет или об отказе в принятии на учет гражданина-заявителя в качестве нуждающегося в жилом помещении.

3.6. Повторное определение общей стоимости имущества, подлежащего налогообложению и находящегося в собственности гражданина-заявителя при отмене соответствующих налогов или исключении имущества из перечня имущества, подлежащего налогообложению в соответствии с законодательством о налогах и сборах.

3.7. Проведение во внеплановом и плановом порядке проверок представленных гражданином-заявителем сведений.

3.8. Проведение повторного учета гражданина-заявителя при достижении им очереди на получение жилья для подтверждения обоснованности предоставления жилья.

3.9. Комиссия, созданная в соответствии с настоящим Положением, не дублирует функции комиссии по жилищным вопросам, осуществляющей принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, созданной на основании постановления Администрации Мирненского сельского поселения от «07» мая 2014г. № 49.

4. Комиссия вправе:

4.1. Направлять официальные запросы в органы государственной власти, органы местного самоуправления, в том числе органы, осуществляющие государственную регистрацию граждан в качестве индивидуальных предпринимателей, налоговые органы, органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, органы, регистрирующие транспортные средства, самоходную и автотракторную технику, органы и учреждения государственной службы занятости населения, правоохранительные органы, другие органы и организации в целях проверки сведений, представляемых гражданами-заявителями.

5. Решение о признании или об отказе в признании гражданина-заявителя малоимущим, в принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении принимается Комиссией в течение 30 рабочих дней со дня подачи соответствующего заявления и представления заявителем всех необходимых документов.

Решения Комиссии принимаются открытым голосованием, простым большинством голосов, оформляются протоколами, подписываются председателем и секретарем Комиссии.

Решение о признании или об отказе в признании гражданина-заявителя малоимущим, в принятии на учет или об отказе в принятии на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении выдается или направляется гражданину, подавшему соответствующее заявление, не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения.

6. Принятые на учет Комиссией в установленном настоящим Положением порядке граждане регистрируются в Книге учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, в списках учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, в отношении каждого из указанных граждан оформляются учетные дела. Комиссия обеспечивает надлежащее хранение Книг учета, списков учета и учетных дел граждан, нуждающихся в жилых помещениях.

7. Комиссия наряду с вопросами признания граждан малоимущими и принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях также принимает решения по вопросам:

снятия с учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях;

предоставления гражданам жилых помещений;

восстановления в очереди граждан, нуждающихся в жилых помещениях;

обследования жилищных условий граждан;

по другим вопросам, связанным с работой Комиссии.

8. Контроль за деятельностью комиссии по признанию граждан малоимущими и учету граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории муниципального образования Мирненское сельское поселение возлагается на председателя указанной комиссии.

Приложение №2 к постановлению

администрации Мирненского сельского поселения

от \_\_.0 .2019 года №\_\_

Состав

комиссии по признанию граждан малоимущими

и учету граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях

на территории муниципального образования

Мирненское сельское поселение

1. Комиссия состоит из председателя и четырех членов комиссии.

Комиссию возглавляет председатель - заместитель Главы Мирненского сельского поселения.

2. В состав комиссии включаются:

* представители Администрации Мирненского сельского поселения;
* депутаты Совета депутатов Мирненского сельского поселения;
* представитель Совета ветеранов Мирненского сельского поселения;
* представители учреждений, предприятий и организаций, расположенных на территории Мирненского сельского поселения.

3. Персональный состав комиссии утверждается распоряжением Администрации Мирненского сельского поселения.